



ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА КР «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ 2015-2020»

11 марта 2016 года между ОАО «Государственная Ипотечная Компания» и ЗАО «Банк Компаньон» было подписано Генеральное Соглашение о сотрудничестве.

<b>Целевая группа</b>	Граждане, соответствующие критериям Отбора участников, в возрасте от 21 до 65 лет на момент окончания срока кредита.
<b>Критерии отбора</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Наличие в списках Государственной ипотечной компании;</li><li>- Наличие общего трудового стажа не менее 3 лет или стажа работы на текущем месте не менее одного года;</li><li>- Отсутствие у участника, супруга (супруги) участника и несовершеннолетних детей участника собственного жилья;</li><li>- Отсутствие каких-либо гражданско-правовых сделок с жилым помещением за последние 3 года до даты подачи заявления у участника, супруга (супруги) участника и несовершеннолетних детей;</li><li>- Платежеспособность клиента.</li></ul>
<b>Целевое назначение</b>	Приобретение жилой недвижимости: <ul style="list-style-type: none"><li>- В многоквартирных домах общая площадь квартиры не более 80 кв.м.</li><li>- В жилых домах общая площадь не более 150 кв.м.</li></ul>
<b>Валюта кредита</b>	Кыргызский сом
<b>Сумма кредита</b>	До 3 000 000 сом включительно
<b>Срок кредита</b>	От 60 месяцев до 180 месяцев.
<b>Процентные ставки*</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Собственный вклад участника для первоначального взноса размере от 10% до 20% - 10% годовых.</li><li>- Собственный вклад участника для первоначального взноса размере от 20% до 30% - 9% годовых.</li><li>- Собственный вклад участника для первоначального взноса размере от 30% - 8% годовых.</li></ul> <p>При отсутствии собственного вклада у участника допускается предоставление дополнительного залога в виде недвижимости. При этом процентная ставка устанавливается в размере 10% годовых.</p>
<b>Форма выдачи</b>	Безналичная форма, путем зачисления денежных средств на банковский счет Заемщика в Банке
<b>Обеспечение по кредиту</b>	Приобретаемая недвижимость
<b>Поручительство</b>	Не требуется
<b>Страхование</b>	Предмет залога, являющийся жильем, подлежит обязательному ежегодному страхованию на остаток основной суммы ипотечного кредита

\* Эффективная процентная ставка от 8,32%

Более подробную информацию об участии в Программе можно узнать на [сайте](#) Государственной ипотечной компании.